

Uchwała Nr 08/VIII/2019 r.

Rady Nadzorczej S.M. „Południe” z dnia 14.10.2019 r.
**w sprawie : zatwierdzenia sposobu uregulowania opłaty przekształceniowej przez
użytkowników lokali nie posiadających wyodrębnionego prawa własności do
użytkowanego lokalu w zasobach mieszkaniowych Spółdzielni Mieszkaniowej
„Południe” w Sosnowcu.**

Działając na podstawie § 40 ust.1 pkt. 12 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe”
w Sosnowcu Rada Nadzorcza umożliwiając użytkownikom lokali nie posiadających
wyodrębnionego prawa własności do lokalu skorzystanie z 60% bonifikaty przy uregulowaniu
opłaty przekształceniowej określonej ustawą z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa
użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności
tych gruntów (Dz. U. poz. 1716 z późniejszymi zmianami) postanawia:

§ 1

Zatwierdzić sposób uregulowania opłaty przekształceniowej poprzez dokonanie jednorazowej
jej spłaty przy wykorzystaniu 60 % bonifikaty (płatnej wraz z opłatą za mieszkanie)
w nieruchomościach, w których kwota opłaty przekształceniowej nie przekracza 1,50 zł/m²
użytkowanego lokalu, to jest w nieruchomościach:

Akacyjowa 21-29

Akacyjowa 31-35

Akacyjowa 45-49

Naftowa 63 H

Naftowa 51-59

Naftowa 65 A

Naftowa 29 A-D

Naftowa 35 A-E

Naftowa 37-49

oraz

w pozostałych nieruchomościach, w których większość użytkowników lokali nie posiadających
wyodrębnionego prawa własności do lokalu opowie się za uregulowaniem jednorazowej
opłaty przekształceniowej z uwzględnieniem 60% bonifikaty (płatnej w dwóch ratach przy
opłacie za mieszkanie) w przeprowadzonej w tym celu ankiecie.

§ 2

Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

§ 3

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni Mieszkaniowej
„Południe” w Sosnowcu.

Za – 8

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Sekretarz Rady Nadzorczej



Marcin Cyrana

Przewodnicząca Rady Nadzorczej



Agnieszka Wiśniewska - Kurplik