

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
»POŁUDNIE«
41-200 Sosnowiec, ul. Nałtowa 29D
Tel. 293-20-28, 785-10-93
003599954, NIP 644-001-70-77

Informacja dotycząca zmiany wysokości zaliczek na pokrycie kosztów centralnego ogrzewania od 01.07.2023 r.

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Południe” informuje, że w związku z bardzo dużym wzrostem stawek opłat w okresie od 01.07.2022r do 01.05.2023r za zamówioną moc ciepłą, opłat stałych, opłat za ciepło oraz przywrócenie od stycznia 2023r. stawki podatku VAT w wysokości 23% na energię ciepłą, ustalony współczynnik korygujący zaliczki na sezon 2022/2023 był niewystarczający na pokrycie kosztów ciepła.

W związku z powyższym w celu zrównoważenia kwot naliczanych zaliczek z prognozowanymi kosztami w następnym sezonie grzewczym Rada Nadzorcza zgodnie z zapisami § 6 ust. 5 Regulaminu indywidualnego rozliczania kosztów centralnego ogrzewania w SM „Południe” w dniu 19.06.2023 r. podjęła uchwałę nr 21/IX/2023r. o zatwierdzeniu od 01.07.2023 r. dodatkowego współczynnika korygującego wysokość miesięcznych indywidualnych zaliczek na poczet pokrycia kosztów centralnego ogrzewania w wysokości 15 %.

Nadmieniamy, że taryfy zmiany cen ustalane i zatwierdzane są przez Urząd Regulacji Energetyki, na co Spółdzielnia nie ma wpływu – są to opłaty niezależne od Spółdzielni.

Porównując ceny opłat obowiązujących w okresie od VII/2022 do V/2023, ich wzrost kształtował się następująco:

Ceny jednostkowe opłat stałych wzrosły średnio o 46,1 %

w tym: - opłata za zamówioną moc ciepłą CO wzrost o 48,7 %

- opłata stała za usługi przesyłowe TC CO wzrost o 43,1 %

Ceny jednostkowe opłat zmiennych wzrosły średnio o 50,1 %

w tym: - opłata za ciepło CO wzrost o 53,8 %

- opłata zmienna za usługi przesyłowe TC CO wzrost o 43,0 %

Dla porównania w poprzednim okresie grzewczym tj. od VII/2021 do VI/2022 wzrost cen był następujący:

Ceny jednostkowe opłat stałych wzrosły średnio o 6,5 %

w tym: - opłata za zamówioną moc ciepłą CO wzrost o 8,1 %

- opłata stała za usługi przesyłowe TC CO wzrost o 4,8 %

Ceny jednostkowe opłat zmiennych wzrosły średnio o 10,0 %

w tym: - opłata za ciepło CO wzrost o 11,1 %

- opłata zmienna za usługi przesyłowe TC CO wzrost o 7,6 %

Zarząd SM „Południe”

Z-CA PREZESA ZARZĄDU

Ewa Wieloch
mgr Ewa Wieloch

PREZES ZARZĄDU

Aleksandra Chatys
mgr Aleksandra Chatys